COMPOSIÇÃO DO BDI

COMPOSIÇÃO DO BDI		
SIGLA	**ITEM**	**PORCENTAGEM**
AC	**Administração Central**	4,67%
SG	**Seguro e Garantia**	0,74%
R	**Risco**	0,97%
DF	**Despesas Financeiras**	1,05%
L	**Lucro**	7,53%
CP	**Tributos** (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	3,65%
ISS	**Tributos** (ISS, variável de acordo com o município)	3,50%
	Alíquota do ISS do município (entre 2% e 5%)	5,00%
	Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS	50,00%
CPRB	**Tributos** (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	4,50%
BDI PAD	BDI sem desoneração	24,49%
BDI DES	BDI com desoneração	30,83%

FÓRMULA DO BDI (Fórmula Acórdão TCU)

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

$$BDI.DES = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

AC | Administração Central - Percentual incluído no contrato para suprir gastos gerais que a empresa efetua com a sua administração, tais como: aluguel da sede, salários dos funcionários da sede, material de expediente, entre outros.

SG | Garantias, Seguros e Imprevistos - Percentual incluído no contrato para suprir gastos com imprevistos, etc.

R | Riscos - Percentual incluído no contrato para suprir gastos com riscos.

DF | Despesas Financeiras - Despesas financeiras são gastos relacionados à perda monetária decorrente da defasagem entre a data do efetivo desembolso e a data da receita correspondente.

L | Lucro - Percentual incluído no contrato referente ao lucro pretendido.

CP | Somatório do COFINS e PIS.

ISS | Imposto Sobre Serviços.

CPRB | Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta.

Coromandel/MG
Local

21 de setembro de 2026
Data

Nome: Paulo Henrique de Lima
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA: MG-239515/D

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT.	TOTAL
PMC-CPU	MOB01	MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER	H			350,11
SINAPI	105984	GUINDAUTO HIDRAULICO, CAPACIDADE MÁXIA DE CARGA 8500KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 30,4TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 14,30M, INCLSUIVE CAMINHÃO TRUCADO PBT 23.000KG, POTÊNCIA DE 256CV E CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA - CHP DIURNO AF_005/2025	CHP	1,00	350,11	350,11
PMC-CPU	MOB02	TRANSPORTE EMBARADO COM CAMINHÃO/CARRETA / PRANCHA DE EQUIPAMENTOS PARA OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO	H			397,00
SINAPI	91031	CAMINHÃO TRUCADO (C/ TERCEIRO EIXO) ELETRÔNICO - POTÊNCIA 231CV - PBT = 22000KG - DIST. ENTRE EIXOS 5170 MM - INCLUI CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	1,00	296,28	296,28
SINAPI	5946	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA 197 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 2,5 A 3,5 M3, PESO OPERACIONAL 18338 KG - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	1,00	100,72	100,72
PMC-CPU	MOB03	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO TRUCADO C/ PRANCHA, EM RODOVIA PAVIMENTADA (MOTO NIVELADOR)	H			404,68
SINAPI	91031	CAMINHÃO TRUCADO (C/ TERCEIRO EIXO) ELETRÔNICO - POTÊNCIA 231CV - PBT = 22000KG - DIST. ENTRE EIXOS 5170 MM - INCLUI CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	1,00	296,28	296,28
SINAPI	5934	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP, PESO BRUTO 13032 KG, LARGURA DA LÂMINA DE 3,7 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	1,00	108,40	108,40
PMC-CPU	MOB04	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO TRUCADO C/ PRANCHA, EM RODOVIA PAVIMENTADA (ROLO COMPACTADOR PÉ DE CARNEIRO VIBRATÓRIO)	H			374,18
SINAPI	91031	CAMINHÃO TRUCADO (C/ TERCEIRO EIXO) ELETRÔNICO - POTÊNCIA 231CV - PBT = 22000KG - DIST. ENTRE EIXOS 5170 MM - INCLUI CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	1,00	296,28	296,28
SINAPI	7050	ROLO COMPACTADOR PE DE CARNEIRO VIBRATORIO, POTENCIA 125 HP, PESO OPERACIONAL SEM/COM LASTRO 11,95 / 13,30 T, IMPACTO DINAMICO 38,5 / 22,5 T, LARGURA DE TRABALHO 2,15 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	1,00	77,90	77,90
PMC-CPU	MOB05	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO TRUCADO C/ PRANCHA, EM RODOVIA PAVIMENTADA (ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILÍNDRO AÇO LISO)	H			360,27
SINAPI	91031	CAMINHÃO TRUCADO (C/ TERCEIRO EIXO) ELETRÔNICO - POTÊNCIA 231CV - PBT = 22000KG - DIST. ENTRE EIXOS 5170 MM - INCLUI CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	1,00	296,28	296,28
SINAPI	5685	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL MÁXIMO 8,1 T, IMPACTO DINÂMICO 16,15 / 9,5 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	1,00	63,99	63,99
PMC-CPU	MOB06	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO TRUCADO C/ PRANCHA, EM RODOVIA PAVIMENTADA (ROLO COMPACTADOR DE PNEUS ESTÁTICO)	H			380,44
SINAPI	91031	CAMINHÃO TRUCADO (C/ TERCEIRO EIXO) ELETRÔNICO - POTÊNCIA 231CV - PBT = 22000KG - DIST. ENTRE EIXOS 5170 MM - INCLUI CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	1,00	296,28	296,28
SINAPI	6880	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS ESTÁTICO, PRESSÃO VARIÁVEL, POTÊNCIA 111 HP, PESO SEM/COM LASTRO 9,5 / 26 T, LARGURA DE TRABALHO 1,90 M - CHI DIURNO. AF_07/2014	CHI	1,00	84,16	84,16
PMC-CPU	MOB07	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO TRUCADO C/ PRANCHA, EM RODOVIA PAVIMENTADA (TRATOR DE PNEUS/GRADE DE DISCO/VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL)	H			363,60
SINAPI	91031	CAMINHÃO TRUCADO (C/ TERCEIRO EIXO) ELETRÔNICO - POTÊNCIA 231CV - PBT = 22000KG - DIST. ENTRE EIXOS 5170 MM - INCLUI CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	1,00	296,28	296,28
SINAPI	89036	TRATOR DE PNEUS, POTÊNCIA 85 CV, TRAÇÃO 4X4, PESO COM LASTRO DE 4.675 KG - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	1,00	58,39	58,39
SINAPI	5690	GRADE DE DISCO CONTROLE REMOTO REBOCÁVEL, COM 24 DISCOS 24 X 6 MM COM PNEUS PARA TRANSPORTE - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	1,00	4,14	4,14
SINAPI	5841	VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL COM ESCOVA CILÍNDRICA, LARGURA ÚTIL DE VARRIMENTO DE 2,44 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	1,00	4,79	4,79
PMC-CPU	MOB08	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO TRUCADO C/ PRANCHA, EM RODOVIA PAVIMENTADA (VIBROACABADORA DE ASFALTO)	H			451,03
SINAPI	91031	CAMINHÃO TRUCADO (C/ TERCEIRO EIXO) ELETRÔNICO - POTÊNCIA 231CV - PBT = 22000KG - DIST. ENTRE EIXOS 5170 MM - INCLUI CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	1,00	296,28	296,28
SINAPI	5837	VIBROACABADORA DE ASFALTO SOBRE ESTEIRAS, LARGURA DE PAVIMENTAÇÃO 1,90 M A 5,30 M, POTÊNCIA 105 HP CAPACIDADE 450 T/H - CHI DIURNO. AF_11/2014	CHI	1,00	154,75	154,75
PMC-CPU	MOB09	DESLOCAMENTO DE CAMINHÃO PIPA, EM RODOVIA PAVIMENTADA	H			363,58
SINAPI	5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	1,00	363,58	363,58
PMC-CPU	001	MOBILIZAÇÃO	UN			4.650,57
PMC-CPU	MOB01	MOBLIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER	H	1,35	350,11	472,64
PMC-CPU	MOB02	TRANSPORTE EMBARADO COM CAMINHÃO/CARRETA / PRANCHA DE EQUIPAMENTOS PARA OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO	H	1,35	397,00	535,95
PMC-CPU	MOB03	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO TRUCADO C/ PRANCHA, EM RODOVIA PAVIMENTADA (MOTO NIVELADOR)	H	1,35	404,68	546,31

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT.	TOTAL
PMC-CPU	MOB04	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO TRUCADO C/ PRANCHA, EM RODOVIA PAVIMENTADA (ROLO COMPACTADOR PÉ DE CARNEIRO VIBRATÓRIO)	H	1,35	374,18	505,14
PMC-CPU	MOB05	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO TRUCADO C/ PRANCHA, EM RODOVIA PAVIMENTADA (ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILÍNDRO AÇO LISO)	H	1,35	360,27	486,36
PMC-CPU	MOB06	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO TRUCADO C/ PRANCHA, EM RODOVIA PAVIMENTADA (ROLO COMPACTADOR DE PNEUS ESTÁTICO)	H	1,35	380,44	513,59
PMC-CPU	MOB07	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO TRUCADO C/ PRANCHA, EM RODOVIA PAVIMENTADA (TRATOR DE PNEUS/GRADE DE DISCO/VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL)	H	1,35	363,60	490,86
PMC-CPU	MOB08	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO TRUCADO C/ PRANCHA, EM RODOVIA PAVIMENTADA (VIBROACABADORA DE ASFALTO)	H	1,35	451,03	608,89
PMC-CPU	MOB09	DESLOCAMENTO DE CAMINHÃO PIPA, EM RODOVIA PAVIMENTADA	H	1,35	363,58	490,83

PMC-CPU	002	DESMOBILIZAÇÃO	UN			4.650,57
PMC-CPU	MOB01	MOBLIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER	H	1,35	350,11	472,64
PMC-CPU	MOB02	TRANSPORTE EMBARADO COM CAMINHÃOCARRETA / PRANCHA DE EQUIPAMENTOS PARA OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO	H	1,35	397,00	535,95
PMC-CPU	MOB03	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO TRUCADO C/ PRANCHA, EM RODOVIA PAVIMENTADA (MOTO NIVELADOR)	H	1,35	404,68	546,31
PMC-CPU	MOB04	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO TRUCADO C/ PRANCHA, EM RODOVIA PAVIMENTADA (ROLO COMPACTADOR PÉ DE CARNEIRO VIBRATÓRIO)	H	1,35	374,18	505,14
PMC-CPU	MOB05	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO TRUCADO C/ PRANCHA, EM RODOVIA PAVIMENTADA (ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILÍNDRO AÇO LISO)	H	1,35	360,27	486,36
PMC-CPU	MOB06	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO TRUCADO C/ PRANCHA, EM RODOVIA PAVIMENTADA (ROLO COMPACTADOR DE PNEUS ESTÁTICO)	H	1,35	380,44	513,59
PMC-CPU	MOB07	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO TRUCADO C/ PRANCHA, EM RODOVIA PAVIMENTADA (TRATOR DE PNEUS/GRADE DE DISCO/VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL)	H	1,35	363,60	490,86
PMC-CPU	MOB08	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO TRUCADO C/ PRANCHA, EM RODOVIA PAVIMENTADA (VIBROACABADORA DE ASFALTO)	H	1,35	451,03	608,89
PMC-CPU	MOB09	DESLOCAMENTO DE CAMINHÃO PIPA, EM RODOVIA PAVIMENTADA	H	1,35	363,58	490,83

PMC-CPU	003	PLACA DUPLA, DENOMINATIVA DE LOGRADOUROS PÚBLICOS , 20 X 45 XM, COM SUPORTE DE AÇO GALVANIZADO (D=50MM E H= 3 METROS), INCLUSIVE BASE DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL	UNIDADE			436,31
SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	0,02	98,41	2,36
SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,02	488,56	11,72
SINAPI-I	21013	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 50MM (2""), E -3,00MM, *4,40* KG/M (NBR5580)	M	3,00	73,41	220,23
SINAPI-I	13521	PLACA DE AÇO ESMALTADA PARA IDENTIFICAÇÃO RUA , *45 CM X 20* CM	UN	2,00	85,20	170,40
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,20	33,62	6,72
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	24,88	24,88

PMC-CPU	004	EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA	M2			4,50
SINAPI	5839	VARRIMENTO DE SUPERFÍCIE COM VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL COM ESCOVA CILÍNDRICA, LARGURA ÚTIL DE VARRIMENTO DE 2,44 M – CHP DIURNO	CHP	0,0200	9,43	0,1886
SINAPI	5841	ARRIMENTO DE SUPERFÍCIE COM VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL COM ESCOVA CILÍNDRICA, LARGURA ÚTIL DE VARRIMENTO DE 2,44 M – CHI DIURNO	CHI	0,0040	4,74	0,0190
COTAÇAO	001	EMULSÃO ASFÁLTICA PARA SERVIÇO DE IMPRIMAÇÃO	KG	1,30	0,39	0,5070
SINAPI	83362	ESPARGIDOR DE ASFALTO PRESSURIZADO, TANQUE DE 6 M³ COM ISOLAÇÃO TÉRMICA, AQUECIDO COM 2 MAÇARICOS, COM BARRA ESPARGIDORA DE 3,60 M, MONTADO SOBRE CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, POTÊNCIA 185 CV – CHP DIURNO	CHP	0,0010	306,69	0,3067
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0058	24,88	0,1443
SINAPI	89035	TRATOR DE PNEUS, POTÊNCIA 85 CV, TRAÇÃO 4X4, PESO COM LASTRO DE 4.675 KG – CHP DIURNO	CHP	0,0170	159,18	2,7061
SINAPI	89036	TRATOR DE PNEUS, POTÊNCIA 85 CV, TRAÇÃO 4X4, PESO COM LASTRO DE 4.675 KG – CHI DIURNO	CHI	0,0041	60,62	0,2485
SINAPI	91486	CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, POTÊNCIA 185 CV – CHI DIURNO	CHI	0,0049	76,5	0,3749

DATA BASE: SINAPI 03/2026

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT.	TOTAL
PMC-CPU	**005**	**EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C**	**M2**			**3,82**
SINAPI	5839	VARRIMENTO DE SUPERFÍCIE COM VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL COM ESCOVA CILÍNDRICA, LARGURA ÚTIL DE VARRIMENTO DE 2,44 M – CHP DIURNO	CHP	0,0020	9,43	0,02
SINAPI	5841	VARRIMENTO DE SUPERFÍCIE COM VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL COM ESCOVA CILÍNDRICA, LARGURA ÚTIL DE VARRIMENTO DE 2,44 M – CHP DIURNO	CHI	0,0040	4,74	0,02
COTAÇÃO	002	EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C	KG	0,45	0,36	0,16
SINAPI	83362	ESPARGIDOR DE ASFALTO PRESSURIZADO, TANQUE DE 6 M³ COM ISOLAÇÃO TÉRMICA, AQUECIDO COM 2 MAÇARICOS, COM BARRA ESPARGIDORA DE 3,60 M, MONTADO SOBRE CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, POTÊNCIA 185 CV – CHP DIURNO	CHP	0,0040	306,69	1,23
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0055	22,64	0,12
SINAPI	89036	TRATOR DE PNEUS, POTÊNCIA 85 CV, TRAÇÃO 4X4, PESO COM LASTRO DE 4.675 KG – CHP DIURNO	CHP	0,0017	60,62	0,10
SINAPI	89035	TRATOR DE PNEUS, POTÊNCIA 85 CV, TRAÇÃO 4X4, PESO COM LASTRO DE 4.675 KG – CHP DIURNO	CHI	0,0038	159,18	0,60
SINAPI	83362	ESPARGIDOR DE ASFALTO PRESSURIZADO, TANQUE DE 6 M³ COM ISOLAÇÃO TÉRMICA, AQUECIDO COM 2 MAÇARICOS, COM BARRA ESPARGIDORA DE 3,60 M, MONTADO SOBRE CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, POTÊNCIA 185 CV – CHP DIURNO	CHI	0,0051	306,69	1,56

PMC-CPU	006	EQUIPE DE CONDUÇÃO DE OBRA	H			3.803,86
SINAPI	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,18	10.624,42	1933,64
SINAPI	93567	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,05	25.614,35	1152,64
SINAPI	94296	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,05	10.629,60	478,33
SINAPI	101389	AUXILIAR DE TOPÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,05	5.316,83	239,25

NOTA: Os preços unitários dos serviços identificados com a referência SINAPI foram obtidos a partir das composições constantes do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI, referência 03/2026, para o Estado de Minas Gerais, sem desoneração, conforme os respectivos códigos indicados nesta planilha.

DIVERSAS RUAS - Município de Coromandel/MG
Local

21 de setembro de 2026
Data

Nome: Paulo Henrique de Lima
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA: MG-239515/D