



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL
GESTÃO MUNICIPAL DE SAÚDE

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA (DFD)

1. Identificação do requisitante

Setor requisitante:	Gestão Municipal de Saúde
Responsável pela demanda:	Lilian Suelem Moreira Borges
Matrícula:	235920
E-mail institucional:	saude@coromandel.mg.gov.br
Telefone:	34 3841-1010

2. Identificação da demanda

Objeto:	Contratação de empresa especializada em engenharia para a execução de obra de construção de uma Unidade de Atenção Primária (UBS Porte 1), conforme proposta nº 12157.3070001/25-010, Novo PAC, celebrado entre o Ministério da Saúde e o Município de Coromandel/MG.
Quantidade:	1
Unidade de medida:	SE

3. Justificativa

A problemática central que justifica a priorização da construção de uma Unidade de Atenção Primária (UBS) no Município de Coromandel/MG, localizada na região do Distrito de Santa Rosa dos Dourados, advém da necessidade de abarcar os vazios assistenciais de saúde da região, bem como permitir a expansão da atenção primária, ampliando a capacidade instalada atual de acordo com a realidade local, em consonância ao que preconiza as diretrizes, em especial, os incisos I, V e XVIII da Portaria GM/MS nº 2.436/2017, que institui a Política Nacional de Atenção Primária (PNAB), no âmbito do Sistema Único de Saúde. O Distrito de Santa Rosa dos Dourados apresenta características típicas de área com dispersão populacional e limitações de acesso aos serviços de saúde, o que dificulta o atendimento contínuo e oportuno à população. Além disso, observa-se a necessidade de fortalecimento da rede de atenção básica, tendo em vista o aumento gradual da demanda por serviços essenciais, como consultas médicas, acompanhamento de doenças crônicas, vacinação e ações preventivas. Esse cenário exige uma resposta robusta em termos de infraestrutura, com a implantação de uma unidade adequada, moderna e capaz de atender às necessidades locais com eficiência e qualidade.

A problemática central que justifica a necessidade de construção de uma Unidade de Atenção Primária (UBS) no Município de Coromandel/MG envolve a necessidade de oferecer serviços de saúde abrangentes, acessíveis e eficientes para a população do Distrito de Santa Rosa dos Dourados, promovendo um impacto positivo e duradouro na saúde e no desenvolvimento das comunidades assistidas. A execução desse projeto, vinculada à proposta nº 12157.3070001/25-010, no âmbito do Novo PAC, celebrado entre o Ministério da Saúde e o Município de Coromandel/MG, embora envolva complexidade técnica e operacional, é essencial para fortalecer a base do sistema municipal de saúde, garantindo maior resolutividade da atenção primária, redução de encaminhamentos desnecessários e melhoria dos indicadores de saúde pública. Dessa forma, a contratação de empresa especializada em engenharia mostra-se imprescindível para assegurar a adequada execução da obra, observando-se os parâmetros técnicos, normativos e de qualidade exigidos para este tipo de empreendimento.



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL
GESTÃO MUNICIPAL DE SAÚDE

4. Previsão no Plano de Contratação Anual (PCA)

A contratação pretendida está prevista no Plano de Contratações Anual (PCA) do exercício de 2026, registrada sob o número DFD-PC-012-00877-2026, estando prevista para o dia 20/05/2026.

5. Indicação dos integrantes da equipe de planejamento

Nome: Isabela Cristina Lemes Resende
Cargo: Coordenadora Administrativa
Matrícula: 65021
E-mail institucional: Isabela@coromandel.mg.gov.br
Telefone: (34)3841-1696

6. Estimativa preliminar do valor da contratação (procedimento simplificado)

A estimativa preliminar do valor da contratação é de R\$ 2.163.478,26 (dois milhões e cento e sessenta e três mil e quatrocentos e setenta e oito reais e vinte e seis centavos).

7. Indicação da dotação orçamentária

Ficha: 411
Dotação: 02.06.06.10.301.020.1.010.4.4.90.51

8. Data pretendida para a conclusão da contratação

A presente contratação deverá ser formalizada até 20/05/2026 de modo a permitir o início da execução do objeto em tempo hábil.

9. Vinculação ou dependência com outra contratação

Não há vinculação ou dependência desta contratação em relação a outra.

10. Prioridade da contratação

A contratação possui grau de prioridade alta.

11. Autorização

Submeto este documento de formalização de demanda para análise e deliberação acerca de seu prosseguimento.

23/04/2026

LILIAN SUELEM
MOREIRA
BORGES:048748286
71
LILIAN SUELEM MOREIRA BORGES
Gestora Municipal de Saúde

Assinado digitalmente por LILIAN SUELEM MOREIRA BORGES:048748286/1
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multiple v5, OU=3767899000171, OU=Presencial, OU=Certificado PF A1, CN=LILIAN SUELEM MOREIRA BORGES:048748286/1
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.04.23 16:22:58-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 12.0.3

Considerando a pertinência da demanda, AUTORIZO a continuidade do procedimento destinado à contratação em tela.

23/04/2026

NERSO
HISSAO
CHIHARA:0049
4912880
NERSO HISSAO CHIHARA
Prefeito Municipal

Assinado digitalmente por NERSO HISSAO CHIHARA:00494912880
ND: C=BR, CN=NERSO HISSAO CHIHARA:00494912880, O=ICP-Brasil, OU=Certificado PF A1
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.04.23 16:37:30-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.3.0