



ACABAMENTO DE PAREDE						
CÓD.	DESCRIÇÃO	FABRICANTE				
01	PAREDE PINTADA COM TINTA ACRÍLICA NA COR LARANJA - REF.: VITAMINA DE PAPAIA	REF.: SUVINIL OU EQUIVALENTE				
02	PAREDE PINTADA COM TINTA ACRÍLICA NA COR LARANJA - REF.: VITAMINA DE PAPAIA - BARRADO H=160CM	REF.: SUVINIL OU EQUIVALENTE				
03	PAREDE PINTADA COM TINTA ACRÍLICA NA COR BRANCO NEVE	REF.: SUVINIL OU EQUIVALENTE				
04	PAREDE PINTADA COM TINTA ACRÍLICA NA COR BRANCO NEVE - ACIMA DO BARRADO	REF.: SUVINIL OU EQUIVALENTE				
05	REVESTIMENTO CERÂMICO, ACABAMENTO ACETINADO, COR BRANCO, DIM.: 30X40cm	REF.: ELIANE OU EQUIVALENTE				
<div>(X)</div> PISOS						
CÓD.	DESCRIÇÃO	FABRICANTE				
01	PISO EM CERÂMICA, ACABAMENTO ACETINADO, DIM 45X45 CM, NA COR BRANCO	REF.: ELIANE OU EQUIVALENTE				
02	PISO EM CIMENTO CAMURÇADO - PREVER JUNTAS DE DILATAÇÃO A CADA 2 METROS	MOLDADO INLOCO				
<div>(X)</div> JANELAS						
CÓD.	DESCRIÇÃO	FABRICANTE	LARG (cm)	ALT (cm)	PEIT (cm)	QUANT
J01	JANELA BASCULANTE, EM ALUMÍNIO ANODIZADO E COM VIDRO FOSCO	REF.: SASAZAKI OU EQUIVALENTE	130	80	190	9
J02	JANELA BASCULANTE, EM ALUMÍNIO ANODIZADO E COM VIDRO FOSCO	REF.: SASAZAKI OU EQUIVALENTE	190	80	190	7
<div>(X)</div> PORTAS						
CÓD.	DESCRIÇÃO	FABRICANTE	LARG (cm)	ALT (cm)	QUANT	
P01	PORTA DE ABRIR TIPO PCD EM AÇO, COM VENEZIANA SEM VENTILAÇÃO, ACABAMENTO COM ESMALTE ACRÍLICO NA COR PRETA, MAÇANETA TIPO ALAVANCA, CHAPA DE AÇO INOX PARA PROTEÇÃO DAS PORTAS. BARRA DE INOX RETA, 40 CM	REF.: SASAZAKI OU EQUIVALENTE	90	210	5	
P02	PORTA DE ABRIR EM AÇO, COM VENEZIANA SEM VENTILAÇÃO, ACABAMENTO COM ESMALTE ACRÍLICO NA COR PRETA	REF.: SASAZAKI OU EQUIVALENTE	80	210	2	
P03	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO COM VENEZIANA SEM VENTILAÇÃO, ACABAMENTO ACETINADO, TARJETA LIVRE/OCUPADO METÁLICA, COM ACABAMENTO CROMADO, TARJETA LIVRE/OCUPADO METÁLICA	REF.: SASAZAKI OU EQUIVALENTE	80	180	15	
P04	PORTA PARA ALÇAPÃO DE ABRIR, TAMPA EM CHAPA DE AÇO E ACABAMENTO NATURAL	REF.: PRO TAMPAS OU EQUIVALENTE	80	80	1	
<div>(X)</div> TELHADOS						
CÓD.	DESCRIÇÃO	FABRICANTE				
TM	TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, COM ACABAMENTO NATURAL	REF.: CALHA FORTE OU EQUIVALENTE				

LEGENDA

EXISTENTE

À CONSTRUIR

ÁREA PERMEÁVEL

ÁREA PERMEÁVEL

INÍCIO DO ASSENTAMENTO DO PISO

SIMBOLOGIAS

(X)

PISO

(X)

TETO

(X)

DIVERSOS

(X)

PAREDE

(X)

RODAPÉ

(X)

ESQUADRIAS

(X)

EXISTENTE A SER MANTIDO

(X)

DEMOLIÇÃO

QUADRO DE ÁREAS (VER NOTA 6)

ÁREA CONSTRUIDA EXISTENTE (m²)	867,52	ÁREA PERMEÁVEL (m²)	488,62	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,20
ÁREA A DEMOLIR (m²)	0,00	ÁREA DE PROJEÇÃO (m²)	1.499,38	TAXA DE OCUPAÇÃO	29%
ÁREA A CONSTRUIR (m²)	166,10	Nº DE PAVIMENTOS	01	TAXA DE PERMEABILIDADE	09%
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA (m²)	1.033,62	ÁREA DO LOTE (m²)	5.172,86		

NOTAS

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1 - CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL.

2 - NÃO UTILIZAR ESCALA SOBRE PAPEL.

3 - EM CASO DE CONFLITO DE COTAS, PREVALECE A DO DESENHO DE MAIOR ESCALA.

4 - EM CASO DE DÚVIDAS, CONSULTE SEMPRE O RESPONSÁVEL TÉCNICO.

5 - COTAS EM CENTÍMETROS.

6 - NÃO FOI REALIZADO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DO TERRENO. AS INFORMAÇÕES UTILIZADAS TÊM COMO BASE O DOCUMENTO FORNECIDO PELO CLIENTE, O QUE PODE RESULTAR EM IMPRECIÇÕES NOS AFASTAMENTOS DA EDIFICAÇÃO EXISTENTE, NAS MEDIDAS E/OU NOS CÁLCULOS DO QUADRO DE ÁREAS.

7 - CONSIDEROU-SE QUE O NORTE VERDADEIRO ESTÁ ROTACIONADO 66,54° EM RELAÇÃO AO NORTE DO PROJETO, NO SENTIDO ANTI-HORÁRIO.

8 - NÃO FOI POSSÍVEL DEFINIR O NÍVEL TOPOGRÁFICO CORRESPONDENTE AO NÍVEL 0,00 DO PROJETO, DEVIDO À AUSÊNCIA DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	TIPO	ELABORADO	VERIFICADO	DATA
00	EMISSIONAL INICIAL	EXE	NATHALIA GOMES	DECL	10/2025
01	COMPATIBILIZAÇÃO	EXE	NATHALIA GOMES	DECL	10/2025
02	ATUALIZAÇÃO DE CARIMBO	EXE	NATHALIA GOMES	DECL	11/2025

TIPOS DE EMISSÃO

ASB - AS BUILT

MVP - MVP

BSC - BÁSICO

EXE - EXECUTIVO

ACS - ACESSIBILIDADE

URB - URBANISMO

RST - RESTAURO

IMP - IMPLANTAÇÃO

PSG - PAISAGISMO

ELABORAÇÃO:

PROJETA

PROJETA CONSULTORIA E SERVIÇOS

AV. BARÃO HOMEM D E MELO, Nº 3280 - NOVA GRANADA

BELO HORIZONTE - MG - CEP: 30.494-080

TEL: (31) 3347-4405 / (31) 3347-7079 / (31) 3571-1920

EMAIL: contato@grupoprojetaengenharia.com.br

REALIZAÇÃO: