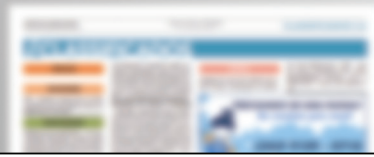


QUER VENDER? COMPRAR? ALUGAR?

CLASSIFICADOS



PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL - MG

AVISO DE LICITAÇÃO. Pregão Eletrônico nº 003/2025. Será realizado no dia 12/03/2025 às 08:00h o Processo nº 007/2025, com critério de menor preço global. Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de locação de sistemas integrados de gestão pública, conforme condições e exigências especificadas no edital, termo de referência e legislação vigente, para atender às necessidades da prefeitura municipal e do Instituto de Previdência dos Servidores Municipais (IPSEM) de Coromandel/MG. Informações: E-mail: licitacao@coromandel.mg.gov.br, no site www.coromandel.mg.gov.br ou pelo telefone 34-3841-1344. Coromandel-MG, 20 de fevereiro de 2025. Luiz Fernando Ferreira da Silva – Pregoeiro.



AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 045/2025 COMPRASNET Nº. 90045/2025 - LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021 PARTICIPAÇÃO AMPLA CONCORRÊNCIA CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO POR ITEM"

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - Objeto: Futura e eventual aquisição de Gêneros Alimentícios (chá mate, café e açúcar), em atendimento a Secretaria Municipal de Saúde, Secretaria Municipal de Serviços Urbanos, Secretaria Municipal de Educação, Ipemu, Secretaria Municipal da Cultura e Turismo, Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Sustentabilidade, Secretaria Municipal de Habitação, Secretaria Municipal de Gestão Estratégica, Procon, Secretaria Municipal de Administração, Secretaria Municipal de Agronegócio, Economia e Inovação, Secretaria Municipal de Segurança Integrada, Secretaria Municipal de Obras, Setran, Secretaria Municipal de Governo e Comunicação e Aresan. VALOR GLOBAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R\$ 1.975.401,44. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia 13/03/2025, às 09h (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras. UASG: 926922. Uberlândia-MG, 20 de fevereiro de 2025.

MARIA BARBOSA POLICARPO
Diretora de Compras

*Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.



AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 033/2025 COMPRASNET Nº. 90033/2025 - LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021 PARTICIPAÇÃO AMPLA CONCORRÊNCIA CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO POR ITEM"

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - Objeto: Futura e eventual aquisição de medicamentos de uso humano (levodopa, lidocaína, magnésio sulfato e outros), que serão utilizados pelos pacientes atendidos na Rede Municipal de Saúde de Uberlândia. VALOR GLOBAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R\$ 5.507.638,00. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia 14/03/2025, às 09h (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras. UASG: 926922. Uberlândia-MG, 20 de fevereiro de 2025.

MARIA BARBOSA POLICARPO
Diretora de Compras

*Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.



ATO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO CHAMADA PÚBLICA Nº 681/2024

OBJETO: Aquisição de gêneros alimentícios (Abóbora cabotia, Abóbora menina; Abóbora caipira; Alfaca crespa e outros) da Agricultura Familiar e de Empreendedor Familiar rural destinados à alimentação escolar dos alunos da rede pública da educação infantil e fundamental, neste Município, de acordo com o Programa Nacional de Alimentação Escolar (PNAE).

ADJUDICO desde já o objeto da licitação aos licitantes - COOPERATIVA DE ECONOMIA POPULAR SOLIDARIA DA AGRICULTURA FAMILIAR REFLORESTAMENTO E AGROECOLOGIA - COOPERSAFRA; COOPERATIVA DE PRODUTORES RURAIS DO P.A NOVA TANGARA - COOPERTANG; COOPERATIVA DOS AGRICULTORES FAMILIARES DE UBERLÂNDIA E REGIÃO - COOPERAF; COOPERATIVA CAMPONESA DA REFORMA AGRÁRIA - COOPERCAMPRA; AMAT - ASSOCIAÇÃO DAS MULHERES AGRICULTORAS DO TANGARA; (GRUPO INFORMAL) LUCAS VICENTE ALVES; SAMUEL VICENTE ALVES, foram classificadas por serem vantajosas para o município de Uberlândia e HOMOLOGO, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, os atos de julgamentos, de classificação das propostas do objeto licitado, referente à CHAMADA PÚBLICA nº 681/2024, por considerar que a Comissão Permanente de Licitação atendeu a todas as disposições legais e aplicáveis à espécie, em especial ao ato convocatório regedor do certame, estando o processo perfeito e válido.

TANIA MARIA DE SOUZA TOLEDO
Secretária Municipal de Educação - SME

*Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE CONVENÇÃO MUNICIPAL PARA ELEIÇÃO DO DIRETÓRIO MUNICIPAL E DELEGADOS

O Presidente do Diretório Municipal do Partido Socialista Brasileiro - PSB, do município de Uberlândia-MG, na forma que dispõem a resolução DN /Nº 001 de 2025, artigo 3º do Regimento Interno, convoca os Conconvencionais com direito a voto, para comparecerem à Convenção Municipal do PSB a ser realizada no dia 02/03/2025, às 10 horas, no endereço Rua: Indianópolis, 2932 – Bairro Daniel Fonseca – Uberlândia – Minas Gerais, com a seguinte:

ORDEM DO DIA:

- I- Deliberar sobre as questões de interesse partidário;
- II- Eleger os membros do respectivo diretório;
- III- Eleger os seus delegados ao congresso imediatamente superior

Uberlândia, 20 de Fevereiro de 2025

Roni de Oliveira Martins

Presidente do Diretório Municipal de Uberlândia-MG.



LEILÕES BRASIL
GLENER BRASIL CASSIANO



Matrícula Jucemg 470 Leiloeiro Oficial e Judicial DESDE 2002

EDITAL DE LEILÃO-SOMENTE ON-LINE

EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRA-JUDICIAIS E INTIMAÇÃO - 1º PÚBLICO LEILÃO: 10 de Março de 2025 (segunda-feira), com início à partir das 10:00 horas e término à partir das 10:30 horas. - 2º PÚBLICO LEILÃO: 11 de Março de 2025 (terça-feira), com início à partir das 10:00 horas e término à partir das 10:30 horas, na modalidade de leilão on-line (virtual), desde que o interessado em participar e arrematar, seja cadastrado previamente no site do leiloeiro: www.leiloesbrasilcassiano.com.br. GLENER BRASIL CASSIANO, leiloeiro público oficial, devidamente matriculado na JUCEMG – Junta comercial do Estado de Minas Gerais, sob o nº 470, com escritório profissional sito à Rodovia BR 365, Km 612, nº 550, Conjunto Alvorada, CEP: 38.407-180, Uberlândia (MG), fone: (34) 3229-6161, faz saber que devidamente autorizado e contratado pelo Vendedor e/ou Credor(a) Fiduciário(a), venderá o(s) imóvel(is) a seguir identificado(s), na forma do Decreto Lei 21.981, de 19 de Outubro de 1.932, Decreto 22.427, de 1º de Fevereiro de 1.933 e artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de Novembro de 1.997 e suas alterações, que dispõe sobre o Sistema de Financiamento Imobiliário, em PRIMEIRO e SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES, nos dias, horário e site acima referidos, para pagamento de dívidas, despesas, prêmios de seguro, encargos legais, tributos, contribuições condominiais, editais, despesas gerais e comissão devida ao Leiloeiro Oficial, em favor de COOPERATIVA DE CRÉDITO DE PRODUTORES RURAIS E DE LIVRE ADMISSÃO DO TRIÂNGULO LTDA. SICOOP CREDITIL (CREDO(A) FIDUCIANTE), sendo a responsabilidade do pagamento em nomes de IRENE MENDES DA SILVA (DEVEDORA FIDUCIANTE), IRENE MENDES DA SILVA e ELCIMAR PEDRO PIRES (INTERVENIENTES GARANTIDORES E DEVEDORES SOLIDÁRIOS). **IMÓVEL(S) OBJETO(S) DO LEILÃO:** Um terreno situado nesta cidade, no loteamento "Parque São Gabriel", designado por lote nº 11 da quadra nº 02, medindo dez (10,00) metros de frente e aos fundos, por vinte e cinco (25,00) metros de extensão dos lados, com a área de 250,00m²; confrontando pelo lado direito com o lote nº 12; pelo lado esquerdo com o lote nº 10; pelos fundos com os lotes nºs. 24 e 23; e pela frente com a Avenida Serra da Capivara, com suas instalações e benfeitorias eventualmente existentes. De conformidade com o registro AV. 03 – 64.212: 24/05/1994, foi fornecido o HABITE-SE nº 449 e efetuado o lançamento do prédio situado à Avenida Serra da Capivara, nº 342, com a área construída de 22,825m², (residencial), Matrícula nº 64.212 do 1º CRI de Uberlândia (MG). A regularização das benfeitorias existentes no(s) imóvel(is) e a imissão de posse caso o(s) mesmo(s) esteja(m) ocupado(s), o arrematante ficará ciente que será o responsável pelas mesmas. A venda se dará à vista, devendo o pagamento ser realizado no ato da arrematação e as despesas relativas à comissão do Leiloeiro no percentual de 5% (CINCO POR CENTO) sobre o valor de lance, consoante preconiza o § único do artigo 24 do Decreto Lei 21.981, de 19 de Outubro de 1.932, inclusive registro, impostos e taxas correrão por conta do arrematante. O lance mínimo para venda do(s) referido(s) imóvel(is) com as respectivas benfeitorias no PRIMEIRO LEILÃO, no dia 10 de Março de 2025 (segunda-feira), com início à partir das 10:00 horas e término à partir das 10:30 horas, será de conformidade com o mercado imobiliário da cidade de Uberlândia (MG), ou seja: R\$ 360.000,00 (trezentos e sessenta mil reais), de acordo com o inciso VI do artigo 24 e § único, bem como o artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de Novembro de 1.997 e mais a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (CINCO POR CENTO). Caso não haja venda no PRIMEIRO LEILÃO, será realizado um SEGUNDO PÚBLICO E ÚLTIMO LEILÃO no mesmo site, no dia 11 de Março de 2025 (terça-feira), com início à partir das 10:00 horas e término à partir das 10:30 horas, pelo maior lance oferecido, desde que igual ou superior ao valor da dívida atualizada, ou seja: R\$ 205.752,24 (duzentos e cinco mil, setecentos e cinquenta e dois reais e vinte e quatro centavos), e mais a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (CINCO POR CENTO). O Leiloeiro acha-se habilitado a fornecer informações pormenorizadas aos interessados sobre o(s) imóvel(is). Ficam desde já intimado(s) o(s) Emitente(s) e o(s) Devedor(es) Fiduciante(s), caso não sejam localizados. O não pagamento, no prazo previsto neste edital, sujeitará o arrematante a multa equivalente a 10% do valor do lance não quitado, além de ficar obrigado a honrar com o pagamento da comissão do leiloeiro, tudo isso sem prejuízo da apuração de eventuais perdas e danos. Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal. O(s) referido(s) imóvel(is) será(ão) arrematado(s) nas condições e estado de conservação em que se encontra(m). Para todos os efeitos, considera-se a venda realizada por intermédio dos leilões previstos neste edital como sendo "ad corpus", não cabendo qualquer reclamação posterior em relação a medidas, confrontações e demais peculiaridades do(s) imóvel(is), cabendo aos interessados vistoriarem o(s) bem(ns) antes de ofertarem lances no leilão, inclusive no que se refere a eventuais edificações existentes no local. Cabe aos interessados verificar, junto ao Município e demais órgãos competentes, eventuais restrições quanto ao uso do(s) imóvel(is) levado(s) à leilão, inclusive, mas não somente, restrições ambientais. Caberá ao arrematante arcar com os custos e tributos incidentes da transferência do(s) imóvel(is), inclusive, mas não somente, custos com lavratura da escritura, taxas e ITBI. A partir da data da arrematação, caberá ao arrematante arcar com as taxas e tributos incidentes sobre o(s) imóvel(is), inclusive, mas não somente, IPTU. Deverá o Comprador, previamente ao oferecimento de seu lance, ler atentamente todas as condições estabelecidas neste Edital, bem como verificar o(s) imóvel(is) in loco e respectiva documentação imobiliária correspondente, cientificando-se de todas as características e circunstâncias que o afetam. O arrematante não poderá alegar, sob qualquer forma ou pretexto, o desconhecimento das condições do presente Edital de Leilão. **Atendendo o que preconiza o parágrafo 2º. B do Artigo 27 da Lei 9.514 (Redação dada pela Lei 14.711/2023), fica assegurado ao devedor fiduciário e até antes do início do 2º leilão, exercer o direito de preferência para adquirir o imóvel pelo valor correspondente ao valor da dívida e demais encargos e inclusive a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento).**

GLENER BRASIL CASSIANO - LEILOEIRO OFICIAL – MAT. JUCEMG 470.