

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Pelo presente Edital o **SINDICATO DOS MOTORISTAS, CONDUTORES DE VEÍCULOS RODOVIÁRIOS URBANOS EM GERAL, TRABALHADORES EM TRANSPORTES RODOVIÁRIOS DE PATOS DE MINAS/MG - "SINTROPATOS"**, inscrito no CNPJ sob o nº 22.228.266/0001-29, com base territorial em Carmo do Paranaíba, Coromandel, Guimarânia, Lagamar, Lagoa Formosa, Lagoa Grande, Patos de Minas, Patrocínio, Presidente Olegário, Rio Paranaíba, São Gonçalo do Abaeté, São Gotardo, Serra Salitre, Varjão de Minas, Tiros, Matutina, Cruzeiro da Fortaleza, Arapua e Vazante/MG, situado na Rua Amazonas, nº 770, Bairro Lagoa Grande, Patos de Minas/MG, nos termos do estatuto social, CONVOCA todos os trabalhadores da categoria Profissional dos Trabalhadores em Transportes Rodoviários, Trabalhadores em Empresas do Transporte de Passageiros Municipal, Intermunicipal e Interestadual, Cargas Sólidas, Líquidas ou Gasosas, Transporte de Fretamento, Turismo e Transporte Escolar, todos os trabalhadores integrantes da categoria profissional dos trabalhadores em transportes relacionados e integrantes do 2º Grupo do Plano da Confederação Nacional dos Trabalhadores em Transportes Terrestres - CNTTT, no transporte rodoviário, transporte rural, transporte em vias locais e vias urbanas, motoristas, condutores de veículos de transporte coletivo urbano municipal, intermunicipal, estadual, interestadual e internacional; transporte de cargas sólidas, de cargas líquidas em garrafas, tambores e tanques; transporte de produtos perecíveis, transporte de produtos agrícolas, pecuários, florestais e sucroalcooleiros, transporte de produtos gasosos, explosivos, inflamáveis, corrosivos e GLP; transporte de produtos industrializados e de confecções, artefatos de couro e alimentos, transporte de cargas próprias, transporte de minérios brutos e industrializados, transporte em logística e multimodal, motoristas em empresas de coleta de lixo urbano, hospitalar e industrial; motoristas em empresas do comércio varejista, atacadista, bens e serviços, motoristas operadores de máquinas móveis e de equipamentos leves e pesados, motoristas condutores de veículos, ajudantes de caminhão, operadores de automotores destinados a puxar ou a arrastar maquinaria de qualquer natureza e aos operadores de tratores, colheitadeiras, autopropelidos e demais aparelhos automotores destinados a puxar ou a arrastar maquinaria agrícola ou a executar trabalhos agrícolas conforme estabelecido no § 17 do artigo 235-C da CLT e motoristas em empresas de fabricação de concretos, em específico às categorias profissionais do setor de transporte rodoviário de CARGA empregados do comércio varejista, atacadista, bens e serviços de Patos de Minas/MG (representações patronais SINDCOMÉRCIO), associados ou não ao Sindicato, para comparecerem a **Assembleia Geral Extraordinária**, munidos de documento com foto que comprove o vínculo com a instituição/empresas das respectivas categorias profissionais (CTPS ou Cartão Funcional), **que se realizará nos dias 23/01/2025 e 24/01/2025** na sede do Sindicato, situado na Rua Amazonas, nº 770, Bairro Lagoa Grande, Patos de Minas/MG nos seguintes horários: **às 17h em 1ª convocação; e às 17h30min em 2ª convocação**, com qualquer número de presentes. A Assembleia será realizada para deliberação da seguinte "ordem do dia": 1º) Leitura do Edital; 2º) Discussão, elaboração e aprovação da pauta de reivindicações das categorias profissionais acima convocadas a serem encaminhadas às categorias patronais, cuja negociação coletiva será conduzida pelo SINTROPATOS, visando à celebração de Convenções Coletivas de Trabalho, Acordos Coletivos de Trabalho, Termos Aditivos para o Exercício 2025/2026; 3º) Autorização para a Diretoria do Sindicato negociar e firmar Acordos e/ou Convenções Coletivas de Trabalho para o exercício de 2025/2026, com vigências no período compreendido entre 1º de março de 2025 à 28 de fevereiro de 2026, abrangente aos trabalhadores acima qualificados neste Edital; 4º) Autorização para a Diretoria do Sindicato negociar e firmar, se necessário, Acordos Coletivos de Trabalho em separado no período de 1º de março de 2025 à 28 de fevereiro de 2026, em caso de necessidade da categoria; ou na inviabilidade deste, poderes para ajuitar Dissídio Coletivo, como também, outorgar poderes à Comissão de Negociação eleita em AGE realizada pelo SINTROPATOS, de forma administrativa, com os Sindicatos das Representações Econômicas; 5º) Autorização para instauração de Dissídio Coletivo, caso sejam fracassadas as negociações, bem como autorização para decretar estado de greve (se necessário); 6º) Autorização para celebração de acordo nos autos do processo de Dissídio Coletivo, se for o caso; 7º) Discussão e aprovação do mecanismo necessário para a sustentabilidade financeira da entidade sindical, inclusive especificar a autorização para desconto em folha dos empregados e recolhimento de contribuições à entidade pelos empregadores; observando o disposto nos artigos 8º, incisos III, IV e VI; 7º e XXVI da Constituição Federal, c/c com os artigos 545, 543 alínea "e" e 462, 578, 579 e 582 da CLT, tudo em observância no que dispõe a Lei 13.467/2017 e também com o disposto no artigo 8º da Convenção 95 da OIT; 8º) Autorização para o Sindicato negociar acordos mais favoráveis aos empregados quando os empregadores aplicarem quaisquer dispositivos da Lei 13.467/2017 que venham a prejudicar aos empregados da categoria, em consonância com o princípio da prevalência do negociado sobre o legislado; 9º) Mesalidade Social. As decisões tomadas na AGE prevalecerão para todos os efeitos legais. O encerramento da Assembleia só ocorrerá após o término das negociações com o conhecimento dos interessados. Por esta razão as Assembleias poderão ser convocadas por meio de boletins informativos, convocativos e/ou qualquer outro meio de comunicação tantas vezes quantas se fizerem necessárias, independentemente de publicação de novo Edital de Convocação, bem como poderá ser realizada nas portas das empresas, na sede do Sindicato e/ou em local de fácil acesso aos trabalhadores. Patos de Minas/MG, 03 de janeiro de 2025. Marcelo Takematsu Hayashi - Presidente.

PREFEITURA DE SETE LAGOAS

O Núcleo de Licitações e Compras, nos autos do Processo Licitatório nº 482/2024, na modalidade de Pregão Eletrônico nº 191/2024, cujo objeto é o registro de preços visando a eventual aquisição de insumos para castração e tratamento dos animais do Centro de Controle de Zoonoses, a fim de atender às demandas da Secretaria Municipal de Saúde de Sete Lagoas/MG, torna público aos interessados o reagendamento da Sessão deste certame para o dia 15/01/2025, às 08h:30min. A íntegra do Edital, com todas as exigências, condições e especificações estabelecidas para o Processo Licitatório, estará à disposição dos interessados no prédio do Núcleo de Licitações e Compras: Avenida Getúlio Vargas, 111 - 2º andar - Centro, ou pelo site www.setelagoas.mg.gov.br ou pelo site www.pncp.gov.br ou ainda no site de licitações da Licitar Digital: gov.br/licitar.digital. Informações: (31) 3779-3700. **ANDREIA LUCIA DE SOUZA LANZA - Agente de Contratação**

PREFEITURA DE DIVINÓPOLIS/MG

Extrato do Termo de Homologação - Processo Licitatório nº. 281/2024 – Concorrência Eletrônica nº 90055/2024 – Objeto: Contratação de empresa especializada em obras civis para construção do Centro Especializado em Reabilitação – CER IV – intelectual, física, visual e auditiva, no município de Divinópolis/MG. Homologo a presente licitação, com a adjudicação do objeto a empresa CONSTRUTORA OURO MINAS LTDA. Divinópolis, 30 de dezembro de 2024. Sheila Salvino - Secretária Municipal de Saúde.

Leilão de Imóvel MGI Nº. 23/2024

MGI - MINAS GERAIS PARTICIPAÇÕES S.A. - CNPJ/MF: 19.296.342/0001-29 - torna público que realizará licitação, na modalidade de **LEILÃO ELETRÔNICO**, para a alienação de Bens Imóveis. O objeto deste Leilão está descrito detalhadamente no **Edital de Leilão de Imóvel MGI nº. 23/2024**, que estará à disposição dos interessados gratuitamente, no seguinte endereço eletrônico: www.mgipar.com.br. Serão leiloados imóveis situados em MG: **MONTES CLAROS, ITUTINGA, ITANHANDU, BOTUMIRIM, BRAUNAS, TRÊS MARIAS, JANAÚBA, BRAZÓPOLIS, CRISTÁLIA**. O Leilão Eletrônico, do tipo Maior Lance será realizado por Leiloeiro Administrativo, designado pela Diretoria da empresa. O sistema estará aberto para lances a partir das 10:00 horas, do dia 20/12/2024, até o seu término em 21/02/2025, nos termos do Edital, pelo endereço eletrônico: www.mgileiloes.com.br. Informações: na sede da MGI, localizada à Rodovia Papa João Paulo II, 4001 - Prédio Gerais - 4º andar - Bairro Serra Verde - Cidade Administrativa do Estado de Minas Gerais, CEP 31630-901, Belo Horizonte/ MG ou pelo tel. (31) 3915-4888 e WhatsApp (31) 99990-1127, no horário das 09:00 (nove horas) às 18:00 (dezoito horas).

PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL - MG

AVISO DE LICITAÇÃO.REPUBLICAÇÃO. Pregão Eletrônico-SRP nº 071/2024. Será realizado no dia 16/01/2025 às 08:00h o Processo nº 115/2024, com critério de menor preço por item. Objeto: Registro de Preços para aquisição de kits escolares para atender os alunos do ensino fundamental, pré-escolares municipais, creches e centro de educação infantil, através de recurso do convênio QESE- Quota Estadual Salário Educação, com reserva de itens para participação exclusiva de ME, EPP e MEI. Informações:E-mail:licitacao@coromandel.mg.gov.br, no site www.coromandel.mg.gov.br ou pelo telefone 34-3841-1344. Coromandel-MG, 02 de janeiro de 2024. Luiz Fernando Ferreira da Silva – Pregoeiro.

CÂMARA MUNICIPAL DE GUANHÃES/MG
DECISÃO

Gabinete do Presidente da Câmara de Guanhães. Câmara Municipal de Guanhães/MG, Empresa Alex Dionísio Vieira ME Pregão Eletrônico nº 02/2024 – Descumprimento Contratual **CONSIDERANDO** que a empresa ALEX DIONÍSIO VIEIRA ME, inscrita no CNPJ sob o nº 26.500.445/0001-24, com endereço sede na Rua Nossa Senhora da Penha, 183-A, Bairro Penha, Itabira/MG, celebrou contrato administrativo com a Câmara Municipal de Guanhães; **CONSIDERANDO** que a empresa contratada deve entregar as mercadorias com qualidade, sem vícios e tempestivamente; **CONSIDERANDO** que a empresa contratada deve entregar as mercadorias no prazo fixado no instrumento convocatório; **CONSIDERANDO** que ao participar do certame a empresa aceitou o prazo fixado para a entrega das mercadorias, fazendo lei entre as partes; **CONSIDERANDO** que foi solicitada a entrega de mercadoria, entretanto, a empresa permaneceu inerte, ocorrendo o descumprimento contratual; **CONSIDERANDO** o instrumento de contrato administrativo vincula as partes signatárias; **CONSIDERANDO** que é dever da empresa cumprir fielmente as cláusulas contratuais, o que inclui o fornecimento pontual das mercadorias solicitadas; **CONSIDERANDO** que é dever da empresa licitante, no momento da elaboração da proposta comercial, levar em conta a variação previsível de custos de determinado produto, durante o ano que se dispôs a fornecê-lo, com os parâmetros de comercialização do produto e possibilidades de variação de seu preço, para mais ou para menos, durante o período de seu fornecimento. O ônus da variação dos custos, em não ocorrendo qualquer evento extraordinário, deve ser suportado pelo contratado, que ao tempo de sua proposta tinha condições de prevê-lo, não havendo como transferir tal ônus, fora da hipótese legal, para a Administração Licitante; **CONSIDERANDO** que a aceitação do pedido de cancelamento/rescisão formulado pela empresa Alex Dionísio Vieira ME é ato discricionário desta Câmara Municipal, tendo em vista que o contrato administrativo, uma vez assinado, deve ser cumprindo em sua integralidade por ambas as partes; **CONSIDERANDO** que a aceitação do pedido de cancelamento/rescisão causará danos ao funcionamento desta Câmara Municipal, visto que a Casa Legislativa necessita do produto adquirido para seu correto funcionamento; **CONSIDERANDO** que não é conveniente aceitar os pedidos de cancelamento do contrato, tendo em vista a Câmara de Guanhães terá que deflagrar novo procedimento administrativo licitatório para a aquisição dos produtos, não se demonstrando minimamente crível e conveniente o fato em vertente, ainda mais sem qualquer justificativa hábil e superveniente; **CONSIDERANDO** que a simples situação financeira delicada, como mencionado, não dá azo a comprovar que ocorrerá a alteração superveniente que possam suprir a obrigatoriedade de entrega dos produtos que a Empresa sagrou-se vencedora, inexistindo, pois, conveniência à Administração no aceite do cancelamento pretendido; **CONSIDERANDO** que a Empresa Requerente apresentou manifestação sem, contudo, comprovar de forma robusta que ocorrerá fato superveniente e alheio à sua vontade, que seja hábil ao aceite de cancelamento amigável junto a esta Câmara Municipal, apenas relato de situação financeira delicada, sem comprovar qualquer nexo de causalidade hábil à consecução do deferimento; **CONSIDERANDO** que a legislação brasileira prevê a responsabilização pessoal dos sócios de uma empresa; **CONSIDERANDO** que no dia 04/12/2024 foi enviado para a empresa solicitação de produtos, ou seja, em data bem anterior ao pedido de cancelamento do contrato, não ocorrendo a entrega dos produtos até o momento; **CONSIDERANDO** a ocorrência reiterada do descumprimento contratual por parte da empresa ALEX DIONÍSIO VIEIRA ME; **CONSIDERANDO** os fatos narrados atraí a responsabilização pelas infrações descritas nos incisos I, II e III do artigo 155 da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021; **CONSIDERANDO** que a empresa ALEX DIONÍSIO VIEIRA ME foi notificada sobre o descumprimento contratual, entretanto, permaneceu inerte; **CONSIDERANDO** que a Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, prevê a aplicação da rescisão contratual em caso do descumprimento do contrato administrativo, bem como aplicação da penalidade de “Impedimento de licitar e contratar, nos termos do art. 156, §4º, da Lei 14.133/21; **CONSIDERANDO** que os fatos narrados configuram atos gravíssimos, em decorrência do reiterado descumprimento contratual, **RESOLVE: RESCINDIR UNILATERALMENTE** o contrato administrativo celebrado com a empresa ALEX DIONÍSIO VIEIRA ME, inscrita no CNPJ sob o nº 26.500.445/0001-24, com endereço sede na Rua Nossa Senhora da Penha, 183-A, Bairro Penha, Itabira/MG, oriundo do Pregão Eletrônico nº 02/2024, bem como aplicar a penalidade de Impedimento de licitar e contratar com a Câmara Municipal de Guanhães, pelo máximo de 3 (três) anos, nos termos do art. 156, § 4º, da Lei 14.133/21. Dê-se ciência ao interessado e publique-se no Quadro de Avisos, na Imprensa Oficial do Estado de Minas Gerais e no Diário Eletrônico da Câmara Municipal de Guanhães. *Guanhães/MG, 27 de dezembro de 2024*
Nilson Cesar do Nascimento Almeida
Presidente da Câmara de Guanhães

FRAZÃO
Leilões

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira inscrita na JUCESP sob o nº 836, com escritório à Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário **ITAÚ UNIBANCO S/A**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10177547701, no qual figuram() como fiduciante(s) **JULIANO JOAQUIM DE OLIVEIRA**, brasileiro, divorciado em 22/10/2018, declarou não conviver em união estável, motorista de aplicativo, CNH 05290362872, DETRAN/MG, CPF 095.750.556-67, residente e domiciliado em Uberlândia/MG, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **17/01/2025, às 16h00min**, à Rua **Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP**, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 170.000,00** (cento e setenta mil reais), o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído pelo "Um imóvel situado nesta cidade, no Loteamento denominado "Chácara Jardim Holanda", na Alameda José de Oliveira Guimarães, nº 700, constituído pelo apartamento nº 301, localizado no 3º pavimento do Bloco 16, do Residencial "Parque United Kingdom", com a área privativa principal de 44,528m², área comum de divisão não proporcional (garagem) de 12,000m² correspondendo a vaga 233, área comum de divisão proporcional de 7,125m², área total de 63,653m², fração ideal de 0,002878922, e cota de 53.500m² do terreno designado por lote nº 27A da quadra "C", **Imóvel objeto da matrícula nº 165.670 do 01º Cartório de Registro de Imóveis de Uberlândia/MG. Inscrição Municipal: 402857. Obs.: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 31/01/2025, às 16h00min, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 178.334,98 (cento e oitenta e um mil e trinta e dois reais e vinte e cinco centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro www.FrazaoLeiloes.com.br, em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. Os() devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluindo pela Lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outorga entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.FrazaoLeiloes.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de ate 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. (RENAC-10-3035-09)**

CONSÓRCIO INSTITUIÇÃO DE COOPERAÇÃO
INTERMUNICIPAL DO MÉDIO PARAÓPEBA – ICISMEP

Comunicado da realização do Pregão Eletrônico nº 116/2024, Processo Licitatório nº 154/2024, conforme Lei Federal nº 14.133/21, sob o critério de julgamento de menor preço por item. Abertura da sessão: às 10h do dia 16/01/2025. Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de medicamentos antimicrobianos. Edital disponível em www.portaldecompraspublicas.com.br e www.icismep.mg.gov.br. Mais informações: (31) 2571-3026. O pregoeiro, em 02/01/2025

PREFEITURA DE PARÁ DE MINAS

O Município de Pará de Minas-MG, vem através deste informar a quem possa interessar, a proposição do 1.º ADENDO AO CHAMAMENTO PÚBLICO N.º 011/2024 – PRC 351/2024. O Adendo encontra-se disponível na íntegra no site <https://parademinas.mg.gov.br/licitacoes/>. Pará de Minas, 02 de janeiro de 2025. Anderson Junio Pereira Membro da Comissão de Contratação

FRAZÃO
Leilões

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira inscrita na JUCESP sob o nº 836, com escritório à Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário **ITAÚ UNIBANCO S/A**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10.125.702.903, no qual figuram() como fiduciante(s) **LUCINEI DUARTE COELHO MACHADO**, comerciante, C.U.M. 8.453.877/SSP/MG, CPF 042.033.886-19, e sua esposa **NEICI AYES BORGES**, comerciante, C.U.M. 13.545.222/SSP/MG, CPF 062.208.106-35, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Belo Horizonte/MG, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **20/01/2025, às 15h30min**, à Rua **Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP**, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 657.381,01** (seiscentos e cinquenta e sete mil e trezentos e oitenta e um reais e um centavo), o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído pelo "Edificação residencial de nº 498 (quatrocentos e noventa e oito), com frente para a Rua Serra Azul, com área construída de 223,705m² (duzentos e vinte e três vírgula setecentos e cinco metros quadrados) (AV02) e seu respectivo terreno, lote de terreno de nº 05 (cinco), da quadra nº 17 (dezessete), situado no Bairro Serra Dourada, neste Município de Vespasiano, com área de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), com os seguintes limites e confrontações: pela frente, na extensão de 12,00 metros, com a Rua "P", pela direita, na extensão de 30,00 metros, com o lote nº 06, pela esquerda, na extensão de 30,00 metros, com o lote nº 04 e, pelos fundos, na extensão de 12,00 metros, com o lote nº 32. **Imóvel objeto da matrícula nº 16425 do 01º Cartório de Registro de Imóveis de Vespasiano/MG. Obs.: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 03/02/2025, às 15h30min, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 328.690,51 (trezentos e vinte e oito mil, seiscentos e noventa reais e cinquenta e um centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro www.FrazaoLeiloes.com.br, em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. Os() devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluindo pela Lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outorga entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.FrazaoLeiloes.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de ate 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. (RENAC-10-3023-07)**

PREFEITURA DE DIVINÓPOLIS/MG

Processo Licitatório nº. 345/2024 – Concorrência Eletrônica nº 90061/2024 – Objeto: contratação de empresa especializada em obras civis, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra qualificada para execução de quadra esportiva de areia e campo de futebol, localizada na Rua Frei Sabino, no Bairro Nova Holanda, no município de Divinópolis-MG. Termo de Homologação - Homologo a presente licitação, com a adjudicação do objeto à empresa: ESPAÇO 3 ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA. Divinópolis, 02 de janeiro de 2025. Paulo José Silva - Secretário Municipal de Fiscalização de Obras Públicas e Planejamento.

PREFEITURA DE CONGONHAS

TERMO DE RESCISÃO CONTRATUAL AMIGÁVEL - CONTRATO Nº 344/2023 - Partes: Município de Congonhas X EMPRESA CONSÓRCIO CH GOIABEIRAS. Objeto: Constitui objeto do presente instrumento de contrato a execução de 328 MORADIAS, SENDO 82 PRÉDIOS, COMPOSTOS DE 2 APARTAMENTOS POR PAVIMENTO E 2 PAVIMENTOS, NO LOTEAMENTO GOIABEIRAS, CONGONHAS MG, INCLUSIVE FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA, com fundamento no art. 79, inciso II, da Lei 8.666/1993 e previsão na cláusula décima quarta do instrumento contratual. Congonhas, 30 de dezembro de 2024.

CREA-MG

AVISO DE JULGAMENTO. PE 90017/2024 – Contratação de serviços de fornecimento de lanches, refeições e coffee breaks institucionais, por demanda, incluindo alimentos e bebidas, em todo o território de Minas Gerais | Vencedor: CRISART EVENTOS LTDA | CNPJ: 21.103.315/0001-34 | Valor global: R\$ 4.020.500,00. | Marcos Venícios Gervásio, Presidente do Crea-MG.
AVISO DE LICITAÇÃO. PE 90019/2024 – Contratação de serviços de agenciamento de viagem, por intermédio de operadora ou agência de viagem, compreendendo os serviços de cotação, reserva, emissão, remarcação e cancelamento de passagem aérea nacional e internacional. Entrega das propostas: a partir de 31/12/2024 às 08h00, horário de Brasília, no site www.gov.br/compras. Abertura das propostas: 15/01/2025, às 09h00min, horário de Brasília, no site www.gov.br/compras. UASG: 389089. Aline Elizabeth de Paula, Pregoeira do Crea-MG.

PREFEITURA DE BRASÍLIA DE MINAS/MG

AVISO DE REVOGAÇÃO - A Prefeitura Municipal de Brasília de Minas/MG torna pública a REVOGAÇÃO do Processo Licitatório nº 070/2024, PE nº 029/2024 destinado a Registro de preços para aquisição de gêneros alimentícios, por razões de interesse público. Maiores informações nos autos do processo e no site www.portaldecompraspublicas.com.br. Prefeito: Marcus Vinicius F. Carvalho.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GOUVEIA/MG

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 011/2024
Aviso de Publicação do Extrato da Ata de Registro de Preço nº 011/2024. A Prefeitura Municipal de Gouveia/MG torna público o Extrato da Ata de Registro de Preços referente ao Processo Licitatório nº 035/2024, na modalidade Pregão Eletrônico nº 010/2024, cujo objeto é Registro de Preços para contratação de serviços de transporte escolar no Município de Gouveia. Contratada: Adelson da Silva Oliveira - ME, inscrita no CNPJ sob o nº 26.513.000/0001-89 no valor de R\$ 412.869,60 (quatrocentos e doze mil, oitocentos e sessenta e nove reais e sessenta centavos). Contratante: Prefeitura Municipal de Gouveia/MG. Vigência: 12 (doze) meses.
Witala Renata Simões
Pregoeira