



ATO DE REVOGAÇÃO DE HOMOLOGAÇÃO
Processo: CREDENCIAMENTO Nº 632/2023

Núcleo de Transporte Escolar
transporte.sme@uberlandia.mg.gov.br
(34) 3214 1575 / 3226 5684

Objeto: Transporte de estudantes regularmente matriculados na Educação Infantil, Ensino Fundamental, Ensino Médio, Ensino Profissionalizante, Educação Superior e Educação de Jovens e Adultos (EJA), residentes predominantemente na zona rural do município de Uberlândia, bem como de servidores públicos municipais que prestam serviço nas escolas municipais predominantemente na zona rural, nos períodos da manhã, tarde, noite e integral, com fornecimento de mão de obra (condutores) e veículo.

Os membros da Comissão Especial de Seleção, designados pela Portaria SMA nº 599, de 27 de outubro de 2023, que subscrevem o presente documento, após o exame e a conferência da documentação, em cotejo com os requisitos e as condições expressas no Termo de Referência do Edital nº 632/2023 e seus anexos, **REVOGA A HOMOLOGAÇÃO** publicada no Diário Oficial do Município-DOM nº 6766-A de 04/01/2024, referente ao Credenciamento nº 632/2023.

REVOGA A HOMOLOGAÇÃO – VÁN:

Motivo: Inscrito reside em outro município e não apresentou declaração que firmará residência no Município de Uberlândia ou em um de seus distritos oficiais até a data de assinatura do contrato.

Classificação	Nº de Inscrição	INSCRITOS	CPF
1.	718	ERLEY JOSE DO NASCIMENTO	XXX.213.916-XX

Uberlândia, 06 de novembro de 2024

MEMBROS DA COMISSÃO DE ANÁLISE DOCUMENTAL

Alexandre Canabarro Peixoto Coordenador DAM 15 29084-0	Ana Clara Carvalho Ribeiro Oficial Administrativo 30281-3
Carolina Pacheco Barcelos Assistente DAM 5 29777-1	Gabriel Castro Silva Supervisor DAM 10 28496-3
Rogéria Caramori Cruz Gebrim Oficial Administrativo 15581-0	Patrícia Borges dos Santos Oficial Administrativo 11678-5

LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL INICIATIVA PARTICULAR SOMENTE ON-LINE. RENATO ALVES PESSOA FÍSICA, TORNA PÚBLICO, QUE REALIZARÁ LEILÃO PÚBLICO ON-LINE, ATRAVÉS DO SITE WWW.RAFELLEILOEIRO.COM.BR DIA 20 DE DEZEMBRO DE 2024 ÀS 14:00HRS, 01 PÁ CARREGADEIRA MICHIGAN 75III, CONFORME EDITAL. VISITAS AGENDADAS PELO 34-99116-3933. RAFAEL ARAÚJO GOMES - LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL - JUCEMG Nº 941/2013.

PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL - MG

AVISO DE LICITAÇÃO. Pregão Eletrônico nº 73/2024. SRP – Será realizado no dia 20/01/2025 às 08:00h o Processo nº 117/2024, com critério de menor preço por item. Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de gêneros alimentícios, de acordo com as necessidades da Prefeitura de Coromandel-MG, com reserva de itens para participação exclusiva de ME, EPP e MEI. Informações:E-mail:licitacao@coromandel.mg.gov.br, no site www.coromandel.mg.gov.br ou pelo telefone 34-3841-1344. Coromandel-MG, 18 de dezembro de 2024. Luiz Fernando Ferreira da Silva – Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL - MG

AVISO DE LICITAÇÃO. Pregão Eletrônico-SRP nº 072/2024. Será realizado no dia 15/01/2025 às 08:00h o Processo nº 116/2024, com critério de menor preço por item. Objeto: Registro de Preço para aquisição de fórmulas infantis, dietas enterais e suplementos alimentares para atender as demandas do programa de suprimento de carências nutricionais e as demandas judiciais do Município de Coromandel-MG, com reserva de itens para participação exclusiva de ME, EPP e MEI. Informações:E-mail:licitacao@coromandel.mg.gov.br, no site www.coromandel.mg.gov.br ou pelo telefone 34-3841-1344. Coromandel-MG, 18 de dezembro de 2024. Luiz Fernando Ferreira da Silva – Pregoeiro.

LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL POR INICIATIVA PARTICULAR SOMENTE ON-LINE. VOISIN SERVIÇOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA CNPJ Nº 43.837.460/0001-81, TORNA PÚBLICO QUE REALIZARÁ LEILÃO PÚBLICO ON-LINE, ATRAVÉS DO SITE WWW.RAFELLEILOEIRO.COM.BR NO DIA 20 DE DEZEMBRO DE 2024 ÀS 14:20 HRS, 01 MOTOCICLETA DUCATI, CONFORME EDITAL. VISITAS AGENDADAS PELO 34-99116-3933. RAFAEL ARAÚJO GOMES - LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL - JUCEMG Nº 941/2013.

DIÁRIO DE UBERLÂNDIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO/MG

AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 081/2024

OBJETO: Registro de preços para futura e eventual aquisição de gêneros alimentícios, em atendimento às necessidades do Fundo Municipal de Assistência Social – FUMAS, do Fundo Municipal de Saúde de Sacramento – FMSS, do Programa de Alimentação Escolar, da Secretaria Municipal de Educação e da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos, para o período de 12 (doze) meses, cujo edital, na íntegra, encontra-se à disposição no Sítio Oficial do Município através do link <https://sacramento.mg.gov.br>, no Portal Nacional de Contratações Públicas <https://www.gov.br/pncp/pt-br> ou na Plataforma Portal Bolsa Nacional de Compras – BNC <www.bnc.org.br>.

Sacramento/MG, 18 de dezembro de 2024.

Esdra Inacio Alves

Pregoeira

CÂMARA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA

AVISO DE LICITAÇÃO

A Câmara Municipal de Uberlândia, UASG 925010, representada pelo(a) Pregoeiro(a), torna público para conhecimento dos interessados que fará realizar licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº90.025/2024, Processo nº 040/2024, tipo menor preço por grupo.Exclusivo para participação de Micro Empresa ME e Empresa de Pequeno Porte EPP.Em cumprimento ao Art. 48 da Lei Complementar nº 123/2006, com redação dada pela Lei Complementar 147/2014.OBJETO: aquisição de carteiras de identidades funcionais, para os vereadores(as) do Poder Legislativo do Município de Uberlândia, Legislatura 2025 a 2028.Data da Sessão: 09/01/2025 - Quinta-feira, às 13:30 horas (Horário de Brasília/DF).Local de reunião: sítio eletrônico www.gov.br/compras/pt-br - Portal de Compras do Governo Federal Obtenção do edital: compras@camarauberlandia.mg.gov.br, www.camarauberlandia.mg.gov.br,https://www.gov.br/compras/pt-br. Telefones: (34) 3239-1196 / 3239-1137 / 3239-1194. Endereço: Av. João Naves de Ávila, 1.617 - Bairro Santa Mônica.Uberlândia, 18 de dezembro de 2024.Luciano Benati.Pregoeiro

EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRA-JUDICIAIS E INTIMAÇÃO

1º PÚBLICO LEILÃO: 26 de Dezembro de 2.024 (quinta-feira), com início à partir das 10:00 horas e término à partir das 10:30 horas.

2º PÚBLICO LEILÃO: 27 de Dezembro de 2.024 (sexta-feira), com início à partir das 10:00 horas e término à partir das 10:30 horas. NA MODALIDADE DE LEILÃO ON-LINE (VIRTUAL). DESDE QUE O INTERESSADO EM ARREMATAR, SEJA CADASTRADO PREVIAMENTE NO SITE DO LEILOEIRO: www.leiloesbrasilcassiano.com.br

GLENER BRASIL CASSIANO, leiloeiro público oficial, devidamente matriculado na JUCEMG – Junta comercial do Estado de Minas Gerais sob o nº 470, com escritório profissional sito à Rod. BR 365, Km 612, nº 550, Conjunto Alvorada, CEP: 38.407-180, Uberlândia (MG), fone: (34) 3229-6161, faz saber que devidamente autorizado e contratado pelo Vendedor e/ou Credor(a) Fiduciário(a), venderá o imóvel a seguir identificado, na forma do Decreto Lei 21.981, de 19 de Outubro de 1.932, Decreto 22.427, de 1º de Fevereiro de 1.933 e artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de Novembro de 1.997 e suas alterações, que dispõe sobre o Sistema de Financiamento Imobiliário, em **PRIMEIRO e SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES**, nos dias, hora, e local acima referidos, para pagamento de dívidas, despesas, prêmios de seguro, encargos legais, tributos, contribuições condominiais, editais, despesas gerais e comissão devida ao Leiloeiro Oficial, em favor de: **COOPERATIVA DE CRÉDITO SICOOB ARACREDI LTDA - SICOOB ARACREDI (CREDORES FIDUCIÁRIOS)**, com sede e foro em ARAGUARI (MG), sendo a responsabilidade do pagamento em nomes de THIAGO MOREIRA VASCONCELOS e sua mulher MICHELLE COSTA MENDES VASCONCELOS e LUCAS MOREIRA VASCONCELOS (**EMITENTES ASSOCIADOS**) e **LUÍZ ANTÔNIO MEIRELES VASCONCELOS e sua mulher DÉBORA MARILIA MOREIRA VASCONCELOS (GARANTIDORES FIDUCIANTES / INTERVENIENTES ANUENTES).**

IMÓVEL OBJETO DO LEILÃO:

- Um imóvel situado nesta cidade, no Bairro Copacabana, na Rua Triângulo Mineiro, nº 25, constituído pelo apartamento nº 301, localizado no 3º pavimento do Edifício Praia Park, com todas as suas dependências, instalações e benfeitorias existentes, com a área privativa de 277,430m², área de garagem de 48,252m², área comum de 58,082m², área total de 383,764 m² e a fração ideal de 0,100 do terreno que é designado por lote nº 04-A da quadra nº 29,

medindo quarenta e oito (48,00) metros de frente; vinte e três (23,00) metros pelo lado direito; sessenta (60,00) metros pelo lado esquerdo; e, pelos fundos em três linhas quebradas de, respectivamente, trinta e seis (36,00) metros mais trinta e sete (37,00) metros e mais doze (12,00) metros, com a área total de 1.548,00m², confrontando pela frente com a Rua Triângulo Mineiro; pelo lado direito com a Avenida Hermes Fonseca Carneiro; pelo lado esquerdo com os lotes nºs. 03, 05 e 08; e, pelos fundos com os lotes nºs. 12, 13, 14 e 15 e com a Rua Flamengo.

(MATRÍCULA Nº 116.336 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE UBERLÂNDIA – MG).

A regularização das benfeitorias existentes no imóvel e a imissão de posse caso o mesmo esteja ocupado, o arrematante ficará ciente que será o responsável pelas mesmas.

A venda se dará à vista, devendo o pagamento ser realizado no ato da arrematação e as despesas relativas à comissão do Leiloeiro no percentual de **5% (CINCO POR CENTO)** sobre o valor de lance, consoante preconiza o § único do artigo 24 do Decreto Lei 21.981, de 19 de Outubro de 1.932, inclusive registro, impostos e taxas correrão por conta do arrematante.

O lance mínimo para venda do referido imóvel com as respectivas benfeitorias no **PRIMEIRO LEILÃO**, no dia **26 de Dezembro de 2.024 (quinta-feira), com início a partir das 10:00 horas e término à partir das 10:30 horas**, será de conformidade com o mercado imobiliário da cidade de UBERLÂNDIA (MG), desde que igual ou superior ao valor de avaliação, ou seja: **R\$ 2.221.076,36 (DOIS MILHÕES, DUZENTOS E VINTE E UM MIL, SETENTA E SEIS REAIS E TRINTA E SEIS CENTAVOS)**, de acordo com o inciso VI do artigo 24 e § único, bem como o artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de Novembro de 1.997 e mais a comissão do leiloeiro no percentual de **5% (CINCO POR CENTO)**.

Caso não haja venda no **PRIMEIRO LEILÃO**, será realizado um **SEGUNDO PÚBLICO e ÚLTIMO LEILÃO** no mesmo local, no dia **27 de Dezembro de 2.024 (sexta-feira), com início a partir das 10:00 horas e término à partir das 10:30 horas**, pelo maior lance oferecido, desde que igual ou superior ao valor da dívida atualizada, ou seja: **R\$ 1.049.045,13 (UM MILHÃO, QUATROCENTOS E NOVENTA MIL, QUARENTA E CINCO REAIS E TREZE CENTAVOS)** e mais a comissão do leiloeiro no percentual de **5% (CINCO POR CENTO)**.

O Leiloeiro acha-se habilitado a fornecer informações pormenorizadas aos interessados sobre o imóvel. Ficam desde já

intimado(s) o(s) Emitente(s) e o (s) Devedor(es) Fiduciante(s), caso não sejam localizados.

O não pagamento, no prazo previsto neste edital, sujeitará o arrematante a multa equivalente a 10% do valor do lance não quitado, além de ficar obrigado a honrar com o pagamento da comissão do leiloeiro, tudo isso sem prejuízo da apuração de eventuais perdas e danos.

Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera civil - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal.

O referido imóvel será arrematado nas condições e estado de conservação em que se encontra e para todos os efeitos, considera-se a venda realizada por intermédio dos leilões previstos neste edital como sendo **“ad corpus”**, não cabendo qualquer reclamação posterior em relação a medidas, confrontações e demais peculiaridades do imóvel, cabendo aos interessados vistoriarem o bem antes de ofertarem lances no leilão, inclusive no que se refere a eventuais edificações existentes no local.

Cabe aos interessados verificar, junto ao Município e demais órgãos competentes, eventuais restrições quanto ao uso do imóvel levado à leilão, inclusive, mas não somente, restrições ambientais.

Caberá ao arrematante arcar com os custos e tributos incidentes da transferência do imóvel, inclusive, mas não somente, custos com lavratura da escritura, taxas e ITBI. A partir da data da arrematação, caberá ao arrematante arcar com as taxas e tributos incidentes sobre o imóvel, inclusive, mas não somente, IPTU.

Deverá o Comprador, previamente ao oferecimento de seu lance, ler atentamente todas as condições estabelecidas neste Edital, bem como verificar o imóvel *in loco* e respectiva documentação imobiliária correspondente, identificando-se de todas as características e circunstâncias que o afetam.

O arrematante não poderá alegar, sob qualquer forma ou pretexto, o desconhecimento das condições do presente Edital de Leilão.

Atendendo o que preconiza o parágrafo 2º- B do Artigo 27 da Lei 9.514 (Redação dada pela Lei 14.711/2023), fica assegurado, ao devedor fiduciário e até antes do início do 2º leilão, exercer o direito de preferência para adquirir o imóvel pelo valor correspondente ao valor da dívida e demais encargos e inclusive a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento).

GLENER BRASIL CASSIANO - LEILOEIRO OFICIAL – MAT. JUCEMG 470