

EDITAL

CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Em conformidade com as disposições da Convenção do Condomínio do Residencial Parque das Árvores, convocamos os senhores condôminos (proprietários) a participarem da trigésima primeira Assembleia Geral Extraordinária nas formas do p. único do item vigésimo terceiro da convenção, que será realizada virtualmente, às 19:00h do dia 16/04/2024, em primeira convocação com um mínimo de 2/3 dos condôminos, ou em segunda convocação às 19h30 do mesmo dia, com qualquer número de condôminos, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

- 1 – Prorrogação de acesso às contas bancárias até a eleição de novo síndico;
- 2 – Alteração do atual escritório de contabilidade;
- 3 – Proposta de instalação de câmeras particulares (proprietários) e autônomas (sem gravador de vídeo digital ou central de gravação) nas garagens e predefinição dos locais de passagem de fiação de energia;

A presente convocação, em cumprimento às exigências legais, encontra-se publicada no Jornal Diário do Comércio, edição de 16/04/2024.

**Por força do artigo 1.335, III do Código Civil, os inadimplentes podem comparecer às assembleias, mas não podem participar dos atos dela.**

Ass.Vilma Paula de Castro – Síndico/Uberlândia, 15 de abril de 2024.

CÂMARA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA

**AVISO DE LICITAÇÃO** Preferencialmente para Micro Empresa e Empresa de Pequeno Porte ME - EPP A Câmara Municipal de Uberlândia, UASG 925010, representada pelo(a) Pregoeiro(a), torna público para conhecimento dos interessados que fará realizar licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 009/2024, Processo nº 012/2024, tipo menor preço. Objeto: Aquisição de motor para portão deslizante com capacidade para no mínimo 800kg, do tipo semi-industrial, com potência de 1/2hp tempo de abertura de 05 segundos para atender as necessidades da Câmara Municipal de Uberlândia Data da Sessão: 02/05/24 – Quinta - Feira, às 13:00 horas (Horário de Brasília/DF). Local de reunião: site <https://www.gov.br/compras/pt-br>. Obtenção do edital: [compras@camarauberlandia.mg.gov.br](mailto:compras@camarauberlandia.mg.gov.br), [www.camarauberlandia.mg.gov.br](http://www.camarauberlandia.mg.gov.br), <https://www.gov.br/compras/pt-br>. Telefones: (34) 3239-1196 / 3239-1137 / 3239-1194. Endereço: Av. João Naves de Ávila, 1.617 – Bairro Santa Mônica. Uberlândia, 15 de abril de 2024. Suê Castilho Pregoeira

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL DE FUNDAÇÃO

A Comissão Pró-Fundação da IGREJA PENTECOSTAL TEMPO DE RESGATAR, através do presente EDITAL, tendo como subscritor o Sr. Antonio Elivan da Silva, brasileiro, casado, produtor rural, portador do RG nº 14.408.158 SSP/MG, e inscrito no CPF nº 074.465.596-08, residente e domiciliado na Av. Geralda Francisca Borges, nº 442, bairro São Jorge, na cidade de Uberlândia-MG, convoca todos os interessados, munidos de documento de identificação, a participarem da Assembleia Geral de Fundação da IGREJA PENTECOSTAL TEMPO DE RESGATAR, que será realizada no dia 19 de Abril de 2024, Sexta-Feira, às 18:30hs (dezoito horas e trinta minutos) em primeira chamada, ou em segunda chamada, meia hora depois, com os presentes. A assembleia será realizada na Av. Serra do Espinhaço, nº 1285, salas 3 e 4, bairro São Jorge, Uberlândia-MG, CEP: 38.410-384, para discutir e deliberar sobre os seguintes pontos de pauta:

- a) Fundação da IGREJA PENTECOSTAL TEMPO DE RESGATAR;
- b) Leitura, avaliação e deliberação do Estatuto da Entidade;
- c) Eleição e Posse da Diretoria e Conselho Fiscal Provisório;

Uberlândia-MG, 16 de Abril de 2024  
**Pr. Antônio Elivan da Silva**  
Membro Comissão Pró-Fundação

PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO-MG

**1º AVISO DE RETIFICAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2024**  
**OBJETO:** Processo licitatório (SRP) para futura e eventual aquisição de equipamentos e materiais de informática, que visa atender as demandas das Secretarias Municipais de Sacramento/MG. Fim do Recebimento das Propostas: às 09:00hs do dia **29 de abril de 2024**, cujo documento se encontra disponível no Sítio Oficial do Município através do link <<https://www.sacramento.mg.gov.br/licitacao/>>, no Portal Nacional de Contratações Públicas <<https://www.gov.br/pncp/pt-br>> ou na Plataforma Portal Bolsa Nacional de Compras – BNC <[www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br)>.

Sacramento/MG, 15 de abril de 2024.  
Norma Estelina de Oliveira - Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO/MG

**2º AVISO DE RETIFICAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2024**  
**OBJETO:** Registro de Preços para futura e eventual aquisição de materiais elétricos em geral, destinados à manutenção e reparos de prédios próprios municipais que estão sob a guarda da Administração, e manutenção da iluminação pública no Município de Sacramento-MG, durante o período de 12 (doze) meses. O Município de Sacramento, Estado de Minas Gerais, através das Autoridades Competentes das Secretarias Municipais de Obras e Serviços Urbanos e Saúde, os Secretários: Sebastião Garcia Donadelli e Reginaldo Afonso dos Santos, tornam pública a Retificação do Edital de Abertura do Processo em epígrafe, cujo documento, na íntegra, se encontra publicado no site oficial do Município [www.sacramento.mg.gov.br](http://www.sacramento.mg.gov.br), no Portal Nacional de Contratações Públicas <https://www.gov.br/pncp/pt-br> e na Plataforma Portal Bolsa Nacional de Compras – BNC - <[www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br)>. Redesigna-se o fim do Recebimento das Propostas para às 12h do dia 29 de abril de 2024, sendo a etapa de lances prevista para iniciar às 13h do mesmo dia.

Sacramento-MG, 15 de abril de 2024.

Reginaldo Afonso dos Santos/Secretário Municipal de Saúde  
Sebastião Garcia Donadelli/Secretário Municipal de Obras e Serviços Urbanos

PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL - MG

**AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETÔNICO.SRP. nº 15/2024.** Será realizado no dia 06/05/2024 às 08:00h o Processo nº 025/2024, do Tipo Menor Preço Por Item. Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de peças, lâminas e dentes para atender as demandas dos caminhões e máquinas pesadas da Prefeitura Municipal de Coromandel-MG, com participação exclusiva de ME, EPP e MEI. Informações: E-mail: [licitacao@coromandel.mg.gov.br](mailto:licitacao@coromandel.mg.gov.br), no site [www.coromandel.mg.gov.br](http://www.coromandel.mg.gov.br) ou pelo telefone 34-3841-1344. Coromandel-MG, 15 de abril de 2024. Luiz Fernando Ferreira da Silva – Pregoeiro.

**AVISO DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL POR INICIATIVA PARTICULAR SOMENTE ONLINE. A EMPRESA CERRADO FUTURO BIOTECH LTDA CNPJ 19.634.506/0001-80, A SRA. DAYANE DRIESSEN VAN ASS, O SR. PABLO SEVERIANO DA SILVA, TORNAM PÚBLICO QUE LEVARÁ A LEILÃO ONLINE NO DIA 19 DE ABRIL DE 2024 PELO SITE [WWW.RAFAELELEILOIRO.COM.BR](http://WWW.RAFAELELEILOIRO.COM.BR), 04 VEÍCULOS, 02 TRATORES, 02 SUCATAS DE VEÍCULOS, 06 IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS. VISITAS DIAS 16, 17 E 18 DE ABRIL AGENDADAS COM O LEILOEIRO PELO 34-99116-3933. RAFAEL ARAÚJO GOMES – LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL - JUCEMG Nº 941/2013.**

FUNDAÇÃO DE APOIO E ASSISTÊNCIA SOS CRIANÇA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Ficam convocados os membros da FUNDAÇÃO DE APOIO E ASSISTÊNCIA SOS CRIANÇA, para Assembleia Geral Ordinária a ser realizada dia 17 (dezesete) de 05 (maio) de 2024 (dois mil e vinte e quatro), às 16h (dezesesseis) horas, em primeira convocação e às 16h15 (dezesesseis horas e quinze minutos) em segunda convocação, na sede de sua filial, situada na Avenida Cesário Alvim nº 818- 7º andar, Sala 714, Edifício Uberlândia 2000, Centro, CEP 38.400-098, em Uberlândia/MG, para deliberarem sobre a prestação de contas do ano de 2023 e outros assuntos de interesse da entidade.

Uberlândia/MG, 15 de abril de 2024

**Rudimar Cavalcante de Jesus**  
Presidente



bradesco

LEILÃO SOMENTE ONLINE 23 IMÓVEIS  
FECHAMENTO: 18/04/2024 a partir das 13h30



LOCALIDADES: BA CE GO MA MG PA PE PI RJ RS SC SP

✓ À VISTA COM 10% DE DESCONTO ✓ PARCELAMENTO EM 12 MENSAIS IGUAIS OU EM ATÉ 48 PARCELAS\*

**LOTE 10 - UBERLÂNDIA/MG - CASA nº 03**

**01 VAGA DE GARAGEM nº 03**

Rua Dionísia Gonçalves Rodrigues, 25 (Lt. 05 da qd. 40),

Condomínio Residencial Dois Irmãos IV - JARDIM BRASILIA

Área Construída Privativa: 53,13m²

Lance Mínimo: R\$ 112.000,00

Lances "on-line", \*condições de venda e pagamento de cada lote e fotos consulte site do leiloeiro. Mais informações: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/>

(11) 3117.1001 | [sac@freitasleiloeiro.com.br](mailto:sac@freitasleiloeiro.com.br)

Sergio Villa Nova de Freitas - Leiloeiro Oficial - JUCESP 316

[www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br)

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL

O Sindicato dos Trabalhadores Técnico-Administrativos em Instituições Federais de Ensino Superior de Uberlândia - SINTET-UFU, no uso de suas atribuições estatutárias, notadamente o artigo 21 e parágrafos, artigo 23 inciso VI, do seu Estatuto Social, vem por meio deste edital, convocar todos os trabalhadores e trabalhadoras, servidores e servidoras técnico-administrativos da Universidade Federal de Uberlândia (UFU), Fundação Rádio e Televisão Educativa de Uberlândia (RTU) e Fundação de Desenvolvimento Agropecuário (FUNDAP) a participarem da **ASSEMBLEIA GERAL**, a ser realizada na modalidade híbrida no dia **18 de abril de 2024**, com primeira convocação às **10:00 horas**, com a presença de 2/3 (dois terços) dos filiados, no mínimo, ou em 2ª convocação às 10:15 horas, com qualquer número dos presentes, remotamente, por meio da **plataforma virtual Zoom**, cujas instruções de acesso podem ser encontradas no link <http://www.sintetufu.org>, e, presencialmente, no no Auditório do bloco SS do Campus Santa Mônica, dispondo esta Assembleia da seguinte pauta:

1. Informes locais e nacionais;
2. Análise de Conjuntura;
3. Análises das mesas de negociação;
4. Análise do termo de compromisso nº 01/2024;
5. Encaminhamentos;

Uberlândia, 15 de abril de 2024

**COMANDO LOCAL DE GREVE**

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

**DORA PLAT**, leiloeira oficial inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, em São Paulo/SP, devidamente autorizada pela Credora Fiduciária **BARI COMPANHIA HIPOTECÁRIA**, inscrita no CNPJ sob nº 14.511.781/0001-93, situada à Avenida Sete de Setembro, nº 4.781, Cj. 02, Água Verde, Curitiba/PR, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel, Financiamento Imobiliário com Pacto Adjetivo de Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia e outras Avenças, e emissão de Cédula de Crédito Imobiliário nº 6356-8, Série 2018, datados de 11/07/2018, no qual figura como Fiduciante **ANA CRISTINA RODRIGUES**, brasileira, solteira, maior, gerente administrativa, portadora do RG nº MG-12.757.043-SSP/MG, inscrita no CPF sob nº 083.947.726-09, residente e domiciliada em Uberlândia/MG, levará a **PÚBLICO LEILÃO**, de modo On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **29 de abril de 2024**, às **10:30 horas**, o leilão será realizado exclusivamente pela Internet, através do site [www.portalzuk.com.br](http://www.portalzuk.com.br), em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 1.277.249,38 (um milhão, duzentos e setenta e sete mil, duzentos e quarenta e nove reais e trinta e oito centavos)**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade já consolidada em nome da credora Fiduciária, constituído por Um terreno situado na cidade de Uberlândia/MG, no Bairro Vigilato Pereira, designado por lote nº. 7, da quadra nº. 65, à Rua 16, medindo onze (11) metros de frente e fundos, por trinta (30) metros de extensão dos lados, ou sejam 330m2; confrontando pela frente, com a Rua 16; pelo lado direito, com os lotes nºs. 8, 9 e 10; pelo lado esquerdo, com o lote nº. 6; e, pelos fundos, com o lote nº. 13. **Av.3 - Para constar a construção de um prédio situado à Rua Abrão Calil, nº 205 (antiga Rua 16), Bairro Vigilato Pereira, com a área construída de 227,04m2. Imóvel objeto da matrícula nº 2.261 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Uberlândia/MG. Observação:** a) Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97. **b) Ciência da Ação Anulatória nº 5036443-21.2021.8.13.0702. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 06 de maio de 2024, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 1.452.724,33 (um milhão, quatrocentos e cinquenta e dois mil, setecentos e vinte e quatro reais e trinta e três centavos)** Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.portalzuk.com.br](http://www.portalzuk.com.br) e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do [www.portalzuk.com.br](http://www.portalzuk.com.br), respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes, correrão por conta do adquirente. **O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que outros interessados, já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão.** O arrematante pagará no ato, à vista, o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. A Ata de arrematação será firmada em até 05 dias da data do leilão e a Escritura Pública de Compra e Venda será lavrada em até 60 dias, em Tabelionato de Notas a ser indicado pela Credora Fiduciária. Em caso de inadimplemento do valor de arrematação, por desistência do arrematante, desfaz-se a venda e será cobrada uma multa moratória no valor de 4% (quatro por cento) da arrematação para pagamento de despesas administrativas, bem como poderá ainda o Leiloeiro emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32, além da inclusão do arrematante nos serviços de proteção ao crédito. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. **Pelo presente, fica intimada a alienante fiduciante: ANA CRISTINA RODRIGUES**, já qualificada, ou seu representante legal ou procurador regularmente constituído, acerca das datas designadas para a realização dos públicos leilões, caso por outro meio não tenha sido cientificado. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.